Lejekontrakt

»HAVEFORENINGEN STRANDLYST«, stiftet den 30. April 1909, bortlejer herved fra 1929 ~~1925~~ 1/3 at regne til Medlem Nr. 19 Herr Vald. Nielsen

Have Nr. 19 Strandg. stor 501 □ Meter, for en aarlig Leje af 55 Kr. 12 Øre.

1. Den derpaa følgende aarlige Leje bestemmes af Generalforsamlingen. Lejen betales forud for første Halvaar den 15. Marts og for andet Halvaar den 1. September.

Er Lejen ikke betalt inden 1. April eller 1. Oktober bortfalder al Ret til Haven, og Foreningen disponerer da over Haven med Lysthus etc. og kan ved Salg dække sit Tilgodehavende, hvorefter Resten udbetales den af Foreningen slettede Lejer.

2. I Indskud betales det af Generalforsamlingen til enhver Tid fastsatte Beløb. Til Foreningen svares i Kontingent 1 Kr. halvaarlig. Lejeren skal ligeledes være Medlem af Kolonihaveforbundet i Danmark og betale det, efter denne Forenings Love, til enhver Tid gældende Kontingent og Indskud.

3. Overdragelse af Lejemaal skal godkendes af Bestyrelsen og kan ikke finde Sted før al Skyld i Foreningens Interesse er betalt.

Den nye Lejer kan først overtage Haven, naar han er indmeldt i Foreningen og har gjort sig bekendt med Lovene og underskrevet Kontrakt.

4. Haverne maa ikke deles, og Fremleje eller Fremlaan maa ikke finde Sted.

4a. Al Helaarsbeboelse i Haverne er forbudt. Ethvert Medlem skal have fast Bopæl i en af Storkøbenhavns Kommuner. Sommerbeboelse i Haverne er kun tilladt i Tiden 1. April — 15. Oktober.

5. I Haverne skal opføres Lysthus, det anbringes paa Grunden efter en nærmere udarbejdet Plan, og skal være fjernet mindst 3 Meter fra Naboens Skel.

Til Bekræftelse har vi begge underskrevet denne Kontrakt, der forbliver i Foreningens Værge, medens Lejeren erholder en ligelydende Genpart. Stempelpenge betales af Lejeren.

København, den 1 april 1950

Paa Foreningens Vegne: Som Lejer:

Ada Møller Waldemar Nielsen