

Spildevandsplan 2018

Projekttillæg
2020, bilag 2



FORSLAG

Læsevejledning

Dette er en PDF-version af Projekttillæg 2020, som er et tillæg til Københavns Kommunes digitale spildevandsplan, Spildevandsplan 2018.

Projekttillæg 2020 indeholder 30 projekter, som igangsættes ved vedtagelsen af tillægget til spildevandsplanen.

Projekterne i Projekttillæg 2020 er inddelt i følgende fire projekttyper:

- Afløbssystem
- Byudvikling
- Klimatilpasning
- Renseanlæg

Beskrivelserne af de enkelte projekter indeholder eventuelle måljøpåvirkninger, og hvorvidt de berørte matrikler påvirkes af

- arealerhvervelse (ekspropriation)
- permanent tinglysning af rådighedsindskrækning (servitut)
- midlertidig rådighedsindskrækning

God læselyst

Den digitale plan kan findes på nedenstående adresse:

<http://planer.kk.dk/dk/spildevandsplan-2018/>

Indholdsfortegnelse

<u>Norrecco K-vej</u>	A1.5	01
<u>Kloakering af Hørgården I og II</u>	A1.3	04
<u>Regnvandsledning Amager Strandvej</u>	A3.2	06
<u>Kloakering af HF Dan</u>	A5.5	08
<u>Kloakering af HF Strandlyst</u>	A5.6	10
<u>Kloakering af Drejervej</u>	B.64	13
<u>Kloakering af Englandsvej 51</u>	B.65	15
<u>Kloakering af F.L.Smidth II</u>	B.66	17
<u>Kloakering af Holmen II</u>	B.67	19
<u>Kloakering af Ny Tøjhus</u>	B.68	21
<u>Kloakering af Rentemestervej (ISS-grunden)</u>	B.69	23
<u>Kloakering af Sydhavnsgadetrekanter</u>	B.71	25
<u>Kloakering af Gammel Køge Landevej 59-65</u>	B.73	28
<u>Kloakering af Sundparken</u>	B.74	30
<u>Kloakering af Uffesgade 1-3</u>	B.76	32
<u>Kloakering af Østre Gasværk Teatergrund</u>	B.77	34
<u>OS1 Strandboulevarden Del 1</u>	K1.7	36
<u>Del 1 af BIR7.6 og 7.7 Tagensvej Nord</u>	K1.32	38
<u>BIR7.2 Lygten Kanal</u>	K1.48	41
<u>Supplement Kalvebod Brygge Skybrudstunnel</u>	K157b	43
<u>KV4 Husum Vænge</u>	K1.62	46
<u>1. del af IB3 Gothersgade</u>	K1.63	49
<u>Skybrudssikring af Helsingørmotorvejen</u>	K1.65	52
<u>Separatkloakering, Lygten Kanal</u>	K2.3	54
<u>Etablering af LAR, Folehaven</u>	K2.5	57
<u>Grundejerforeningen Fossgården</u>	K2.13	58
<u>Grundejerforeningen Vanløse Haveby og GF Zephyr</u>	K2.14	62
<u>Grundejerforeningen Valby Nye Villakvarter</u>	K2.15	64
<u>Ny Ryvang Villakvarters Vejlav</u>	K2.16	66
<u>Toftevang Vejlav</u>	K2.17	69

Norrecco K-vej A1.5



Indledning

I forbindelse med behandling af ansøgning om revideret miljøgodkendelse af Norrecco K-vej, som er beliggende på Prøvestenen, er det konstateret, at der mangler et udløb fra virksomheden i Spildevandsplan 2018.

Status

Virksomheden Norrecco K-vej modtager en række forskellige affaldsfraktioner, som oplagres og viderebearbejdes. Overfladevand fra virksomhedens arealer ledes efter forudgående rensning til Østhavnen på privat foranstaltning. Sanitært spildevand ledes via HOFORs kloak til Pumpestation Margretheholm og Renseanlæg Lynetten.

Plan

Norrecco har ansøgt om at få udvidet antallet af affaldsfraktioner, der må behandles på anlægget på K-vej. I forbindelse med behandlingen af ansøgninger, er det konstateret, at et af de to udløb, som benyttes af Norrecco, ikke er medtaget i Spildevandsplan 2018. På denne baggrund er der oprettet et nyt udløb i spildevandsplanen.

Projektbeskrivelse

Der medtages et nyt udløb i Spildevandsplan 2018; ØU226. Udløbet eksisterer allerede i dag, men har ikke tidligere været omhandlet af spildevandsplanen. Placeringen af udløbet fremgår af nedenstående kort:



Økonomi og tidsplan

	Anlægsudgifter	Anlægsperiode	Anlæg bemærkninger
	0 mio. kr.		Investeringsramme A1

Miljøforhold

Overfladevand fra Norrecco udledes allerede i dag til Østhavnen efter forudgående rensning. Der forventes ikke yderligere miljøbelastning ved at antallet af affaldsfraktioner, der behandles på pladsen, udvides.

Berørte matrikler

Matrikel nr.	Ejerlav	Arealerhvervelse	Rådighedsindskrækning	
			Midlertidig	Permanent
643	Amagerbros Kvarter			

Kloakering af Hørgården I og II A3.1



Indledning

Kloakken i Hørgården I og II er i dårlig stand, og står for at skulle totalrenoveres. I den forbindelse vil KAB etablere en separatkloak som erstatning for den dårlige fælleskloak.

Status

Projektområdet er forsynet af HOFOR, og er beliggende i kloakopland nr 281, som er fælleskloakeret. Spildevand og regnvand ledes til Renseanlæg Lynetten via Pumpestation Kløvermarksvej.

Plan

Projektområdet skal fortsat være forsynet af HOFOR, og skal separatkloakeres efter det [2-strengede princip](#) for spildevand og regnvand, hvilket medfører, at grundejer skal holde spildevand og regnvand adskilt på grunden. Regnvandet skal ledes til havnen via skybrudssystemet. Indtil der er etableret en mulighed for videre afledning, er oplandet tilsluttet fælleskloakken, og spildevand og regnvand ledes til Renseanlæg Lynetten via Pumpestation Kløvermarksvej.

Projektbeskrivelse

Bygherre etablerer den interne kloak, som tilsluttes spildevands- og regnvandsstik efter HOFORs anvisninger. Når kloakeringen er gennemført, og der er etableret afledningsmulighed for regnvand, vil området fremgå af spildevandsplanen som separatkloakeret.

Økonomi og tidsplan

	Anlægsudgifter	Anlægsperiode	Anlæg bemærkninger
Grundejer, HOFOR	1 mio. kr.	2020	Investeringsramme A3

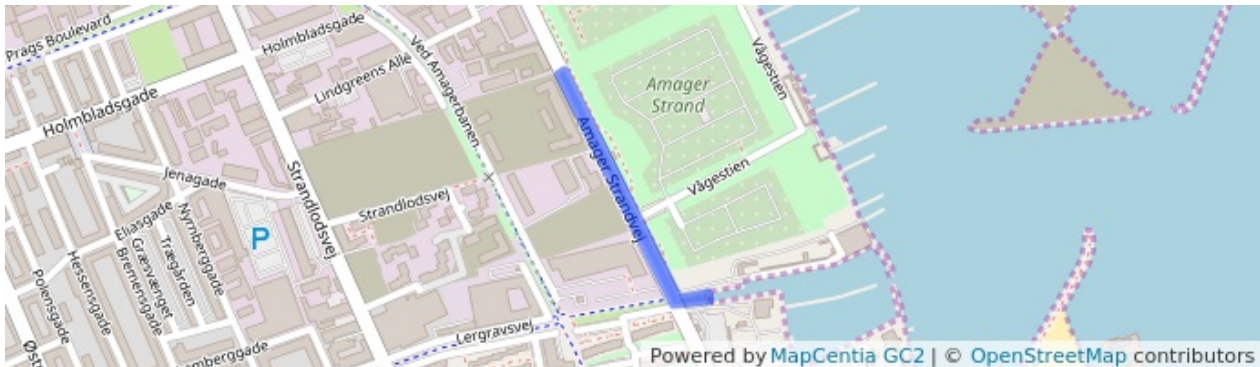
Miljøforhold

Når projektet er gennemført, og der er etableret mulighed for videre afledning af regnvand, vil belastningen på fælleskloakken og renseanlægget blive mindre. Den samlede udledning vil være på 21.500 m³ separat regnvand pr. år.

Berørte matrikler

Matrikel nr.	Ejerlav	Arealanvendelse	Rådighedsindskrænkning	
			midlertidig	permanent
138	Eksercerpladsen			
142a	Eksercerpladsen			
142b	Eksercerpladsen			

Regnvandsledning Amager Strandvej A3.2



Indledning

Som led i byudviklingen ved Amager Strand er bebyggelsen Ved Amagerbanen separatkloakeret. Både spildevand og regnvand ledes i dag til fælleskloakken. HOFOR skal derfor etablere en udløbsledning til separat regnvand fra området.

Status

Amager Strandvej er forsynet af HOFOR, og er delvist separatkloakeret. Tag- og spildevand ledes til Renseanlæg Lynetten via Pumpestation Kløvermarksvej, mens vejvand ledes til Øresund.

Plan

Den eksisterende regnvandsledning i Amager Strandvej har alene kapacitet til at håndtere vejvandet. Der skal derfor etableres en ny ca. 420 meter lang regnvandsledning i Amager Strandvej, som kan aflede separat regnvand fra bebyggelsen Ved Amagerbanen til et nyt udløb i Sundby Havn.

Projektbeskrivelse

HOFOR etablerer den ny regnvandsledning og det nye udløb i Sundby Havn.

Økonomi og tidsplan

	Anlægsudgifter	Anlægsperiode	Anlæg bemærkninger
HOFOR	3 mio. kr.	2020	Investeringsramme A3

Miljøforhold

Etablering af ledningen vil muliggøre udledning af regnvand fra et befæstet areal på 6700 m², hvilket vil medføre en udledning af separat regnvand på ca 2.000 m³/år. Udledningen vil medvirke til en mindskeelse af aflastninger fra fælleskloakken og en mindskeelse af tilstrømningen til Renseanlæg Lynetten.

Berørte matrikler

Matrikel nr.	Ejerlav	Arealerhvervelse	Rådighedsindskrænkning	
			Midlertidig	Permanent
7000r	Sundbyøster, København			
4359	Sundbyøster, København			

Kloakering af HF Dan A5.5



Indledning

Borgerrepræsentationen har med vedtagelsen af Spildevandsplan 2018 besluttet at kloakere 47 varige kolonihaver over en 10-årig periode. HF Dan er en af disse.

Status

Projektområdet HF Dan er i dag ukloakeret, og spildevand håndteres lokalt på en række forskellige måder, nedsivning, samletanke, campingtoiletter o.l., mens regnvandet nedsives lokalt.

Der er ikke kortlagt forurenede jord i projektområdet.

Plan

Projektområdet skal kloakforsynes af HOFOR. Projektområdet skal alene forsynes med spildevandskloak, mens regnvand fortsat skal håndteres lokalt ved nedsivning.

Den interne kloakering forestås af grundejer, DSB, som har givet HF Dan fuldmagt til at varetage ejers rettigheder. HOFOR etablerer det/de fornødne kloakstik mv., hvor spildevandet skal tilsluttes. Spildevandet vil herefter blive ledt til Renseanlæg Damhusåen.

Projektbeskrivelse

Grundejer skal etablere den interne kloak, som skal tilsluttes stik ved grundgrænsen etableret af HOFOR. Der skal etableres en pumpestation for at føre alt spildevandet til stik ved grundgrænsen. Pumpestationen etableres og drives på privat initiativ.

Når kloakeringen er gennemført vil området fremgå af spildevandsplanen som spildevandskloakeret.

Økonomi og tidsplan

	Anlægsudgifter	Anlægsperiode	Anlæg bemærkninger
HOFOR	0.5 mio. kr.	2020	Investeringsramme A5

Miljøforhold

Med etablering af en kloak til afledning af spildevand sikres det, at spildevandet fra husene håndteres miljømæssigt forsvarligt.

Berørte matrikler

Matrikel nummer	Ejerlav	Arealanvendelse	Rådighedsindskrænkning	
			Midlertidig	Permanent
3320a	Vigerslev, København			

Kloakering af HF Strandlyst A5.6



Indledning

Borgerepræsentationen har med vedtagelsen af Spildevandsplan 2018 besluttet, at 47 varige kolonihaver skal kloakeres, herunder HF Strandlyst.

Status

Projektområdet HF Strandlyst er ukloakeret. Spildevand håndteres lokalt på en række forskellige måder, nedsivning, samletanke m.v.

Plan

Projektområdet skal forsynes af HOFOR. Projektområdet er beliggende på et areal, der er kortlagt som forurenede jord. Der kan derfor ikke planlægges en lokal regnvandshåndtering ved nedsivning, men i stedet kan regnvandet ledes til nærliggende recipienter. Projektområdet skal separatkloakeres efter det [2-strengede princip](#) for spildevand og regnvand, hvilket medfører, at grundejer skal holde spildevand og regnvand adskilt indenfor grunden.

Grundejer skal etablere den interne kloak på grunden. Grundejer udleder regnvandet fra det nordlige opland (4,81 ha) til Stadsgraven via 4 nye regnvandsudløb IH-U447, IH-U448, IH-U449 og IH-U450. Regnvand fra det sydlige opland (3,8 ha) ledes til stik etableret af HOFOR og udledes via UØ119.



Figur 1 Regnvandsoplande

Figur 2 Nye regnvandsudløb

Spildevandet slutes til de stik ved grundgrænsen, som etableres af HOFOR. Spildevandet vil herefter blive ledt til Renseanlæg Lynetten via Pumpestation Margretheholm.

Når kloakeringen er gennemført vil området fremgå af spildevandsplanen som separatkloakeret.

Projektbeskrivelse

Grundejer etablerer den interne kloak, der efter HOFORs anvisning slutes til stik i grundgrænsen. Regnvand og spildevand holdes adskilt indenfor grunden. Regnvand håndteres på to forskellige måder, ved at det nordlige opland ledes til Stadsgraven, mens det sydlige opland ledes til HOFORs regnvandsstik, hvorfra det ledes til Østhavnen via UØ119. Spildevandet fra begge oplande ledes til stik ved grundgrænsen i Forlandet og videre til Renseanlæg Lynetten via Pumpestation Margretheholm.

Økonomi og tidsplan

Anlægsudgifter	Anlægsperiode	Anlæg bemærkninger

HOFOR	2 mio. kr.	2020	Investeringsramme A5
-------	------------	------	----------------------

Miljøforhold

Med etablering af en kloak til afledning af spildevand og regnvand sikres det, at alt spildevand fra kolonihaven håndteres miljømæssigt forsvarligt.

Berørte matrikler

Matrikel nr.	Ejerlav	Arealanvendelse	Rådighedsindskrænkning	
			midlertidig	permanent
23	Amagerbros Kvarter			

Kloakering af Drejervej B.64



Indledning

Teknik og Miljøudvalget har i maj 2019 godkendt en startredegåelse om Drejervej, der muliggør opførelse af en blanding af bolig og serviceerhverv på ialt 14.670 m² nybyggeri.

Status

Projektområdet er forsynet af HOFOR, og er beliggende i kloakolandene 439 og 441, som begge er fælleskloakerede. Spildevand og regnvand ledes til Renseanlæg Lynetten via Pumpestation Strandvænget.

Plan

Projektområdet skal fortsat være forsynet af HOFOR, og skal separatkloakeres efter det [2-strengede princip](#). Regnvandet ledes på sigt til en planlagt skybrudsledning på Drejervej. Indtil denne er etableret bliver husspildevand og regnvand ledt til fælleskloakken.

Projektbeskrivelse

Bygherre etablerer den interne kloak, som tilsluttes spildevands- og regnvandsstik efter HOFORs anvisninger.

Når kloakeringen er gennemført, vil området fremgå af spildevandsplanen som separatkloakeret.

Økonomi og tidsplan

	Anlægsudgifter	Anlægsperiode	Anlæg bemærkninger
HOFOR	1 mio. kr.	2020	Investeringsramme B

Miljøforhold

Når projektet er gennemført og der er skabt mulighed for videre afledning af regnvand, vil belastningen på fælleskloakken mindskes. Projektet vil bidrage til den samlede udledning med ca. 5.000 m³ regnvand pr år.

Berørte matrikler

Matrikel nr	Ejerlav	Arealanvendelse	Rådighedsindskrækning	
			midlertidig	permanent
1260	Utterslev			
6do	Utterslev			

Kloakering af Engelsvej 51 B.65



Indledning

Borgerrepræsentationen har i august 2019 offentliggjort et forslag til lokalplan, der muliggør opførelse af en boligbebyggelse indenfor lokalplanarealet.

Status

Projektområdet er forsynet af HOFOR, og er beliggende i kloakopland 274, der er fælleskloakeret. Spildevand og regnvand ledes til Renseanlæg Lynetten via Pumpestation Kløvermarksvej.

Plan

Projektområdet skal fortsat forsynes af HOFOR, og skal separatkloakeres efter det [2-strengede princip](#) for spildevand og regnvand. Indtil der kommer mulighed for videre afledning, er oplandet tilsluttet fælleskloakken, og spildevand og regnvand ledes til Renseanlæg Damhusåen.

Projektbeskrivelse

Bygherre etablerer den interne kloak, som tilsluttes spildevands- og regnvandsstik efter HOFORs anvisninger.

Når kloakeringen er gennemført, vil området fremgå af spildevandsplanen som separatkloakeret.

Økonomi og tidsplan

	Anlægsudgifter	Anlægsperiode	Anlæg bemærkninger
HOFOR	0.5 mio. kr.		Investeringsramme B

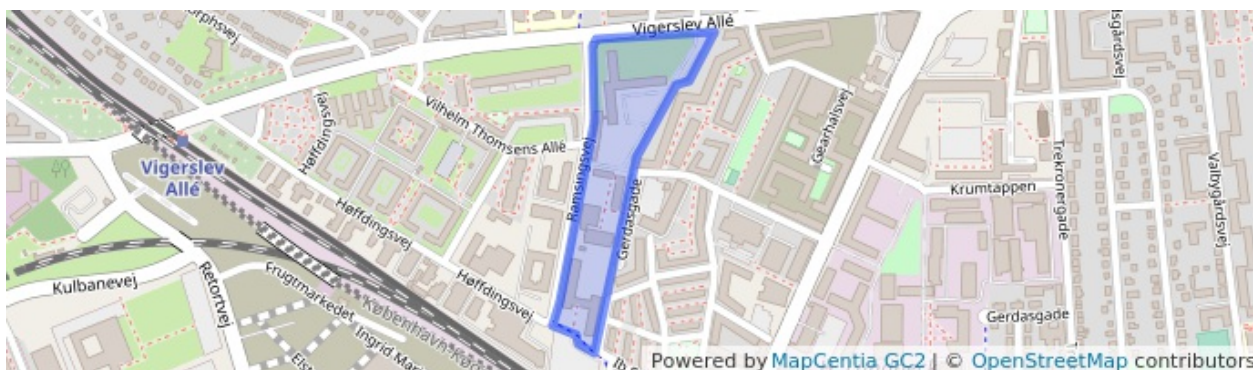
Miljøforhold

Når projektet er gennemført, og der er skabt mulighed for videre afledning af regnvand, vil belastningen på fælleskloakeringen blive mindre. Projektet vil bidrage til den samlede udledning med ca. 2.000 m³ regnvand pr. år.

Berørte matrikler

Matrikel nr.	Ejerlav	Arealanvendelse	Rådighedsindskrænkning	
			midlertidig	permanent
1850	Sundbyvester			
5d	Sundbyvester			
11a	Sundbyvester			

Kloakering af F.L.Smidth II B.66



Indledning

Borgerrepræsentationen har vedtaget et nyt tillæg til lokalplan for F.L. Smidth II, som muliggør opførelse af nyt byggeri på 75.500 m²

Status

Projektområdet er forsynet af HOFOR og beliggende i kloakoplandene 325 og 321, som begge er fælleskloakerede. Spildevand og regnvand ledes til Renseanlæg Damhusåen.

Plan

Projektområdet skal fortsat være forsynet af HOFOR, og skal separatkloakeres efter det [2-strengede princip](#) for spildevand og regnvand. Regnvandet ledes til Valby Skybrudstunnel, mens spildevandet ledes til Renseanlæg Damhusåen. Indtil skybrudstunnellen er etableret, kobles både regnvand og spildevand på fælleskloakken.

Projektbeskrivelse

Kloakering af området skal ske på privat initiativ. Når byggemodningen er afsluttet, overtager HOFOR kloakken i henhold til "Lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v." og "Betalingsvedtægt for HOFOR Spildevands København A/S".

Forudsætningen for kloakering af projektområdet er, at der forinden indgås aftale mellem HOFOR og berettiget part om byggemodning på privat initiativ, herunder om kloakkens standard, dimensionering, placering og økonomi.

Omfatter projektområdet arealer med mere end én grundejer, vil et spildevandslaug efter gældende regler i spildevandsbekendtgørelsen være berettiget part. Kloakering af området kan først igangsættes, når spildevandslaugets vedtægter er godkendt af Københavns Kommune.

Økonomi og tidsplan

	Anlægsudgifter	Anlægsperiode	Anlæg bemærkninger

HOFOR

2 mio. kr.

Investeringsramme B

Miljøforhold

Når projektet er gennemført og der er skabt mulighed for videre afledning af regnvand, vil belastningen på fælleskloakeringen blive mindre. Projektet vil bidrage til den samlede udledning med ca. 10.500 m³ regnvand pr år.

Berørte matrikler

Matrikel nr.	Ejerlav	Arealanvendelse	Rådighedsindskrænkning	
			midlertidig	Permanent
2055	Valby			

Kloakering af Holmen II B.67



Indledning

Teknik- og Miljøudvalget godkendte den 23. oktober 2017 en startredegørelse for tillæg nr. 5 til lokalplan nr. 331 Holmen II. Tillægget muliggør, at der etableres en parkeringskælder under Sydøen med park i terrænniveau med plads til små cafeområder.

Status

Projektområdet er beliggende i kloakopland 203, der er separatkloakeret. Der er alene kloakeret for vejvand på Sydøen. Kloakken er privat ejet.

Plan

Projektområdet skal forsynes af HOFOR, og skal separatkloakeres efter det [2-strengede princip](#). Regnvandet ledes til havnen, mens spildevandet ledes til Renseanlæg Lynetten via Pumpestation Margretheholm.

Projektbeskrivelse

Grundejer etablerer en parkeringskælder som erstatning for den nuværende parkeringsplads på Nordøen. På terræn etableres en park med op til 1.000 m² café, udeservering og toiletfaciliteter. Den endelige udformning og placering afventer afholdelse af arkitektkonkurrence.

Spildevand fra projektområdet og afløb fra parkeringskælder ledes samlet til stik efter HOFORs anvisning. Regnvand fra projektområdet afledes til havnen på privat foranstaltning.

Såfremt der anlægges én central pumpestation under terræn (i parkeringskælder) skal etablering, drift og vedligehold ske på privat initiativ. Etableres en pumpestation i terræn skal HOFOR overtage ejerskabet, drift og vedligehold efter gældende regler i "Betalingsvedtægt for HOFOR Spildevand København A/S" og "Lov om betalingsregler for spildevandsanlæg mv.".

Økonomi og tidsplan

	Anlægsudgifter	Anlægsperiode	Anlæg bemærkninger

Grundejer og HOFOR

1 mio. kr.

2020

Investeringsramme B

Miljøforhold

Projektet medfører ikke ændringer i miljøforholdene.

Berørte matrikler

Matrikel nr	Ejerlav	Arealanvendelse	Rådighedsindskrækning	
			midlertidig	permanent
657	Christians Kvarter			

Kloakering af Ny Tøjhus B.68



Indledning

Borgerrepræsentationen har godkendt, at tillæg 4 til lokalplan 327 sendes i offentlig høring. Lokalplanen giver mulighed for at udvide hotellet med op til 26.500 m², at etablere en kontorbygning på 10.000 m² og at opføre en integreret institution på 1.500 m².

Status

Projektområdet er forsynet af HOFOR, og er beliggende i kloakopland 233, der er fælleskloakeret. Spildevand og regnvand ledes til Renseanlæg Lynetten via Pumpestation Kløvermarksvej.

Plan

Projektområdet skal fortsat være forsynet af HOFOR, og skal separatkloakeres efter det [2-strengede princip](#) for spildevand og regnvand. Regnvandet ledes til Stadsgraven og spildevandet ledes til Renseanlæg Lynetten via Pumpestation Kløvermarksvej. Indtil der er skabt mulighed for afledning af separat regnvand, vil både regnvand og spildevand ledes til fælleskloakken.

Projektbeskrivelse

Bygherre etablerer den interne kloak, som tilsluttes spildevands- og regnvandsstik efter HOFORs anvisninger.

Når kloakeringen er gennemført vil projektområdet fremgå af spildevandsplanen som separatkloakeret.

Økonomi og tidsplan

	Anlægsudgifter	Anlægsperiode	Anlæg bemærkninger
HOFOR	0.5 mio. kr.	2020	Investeringsramme B

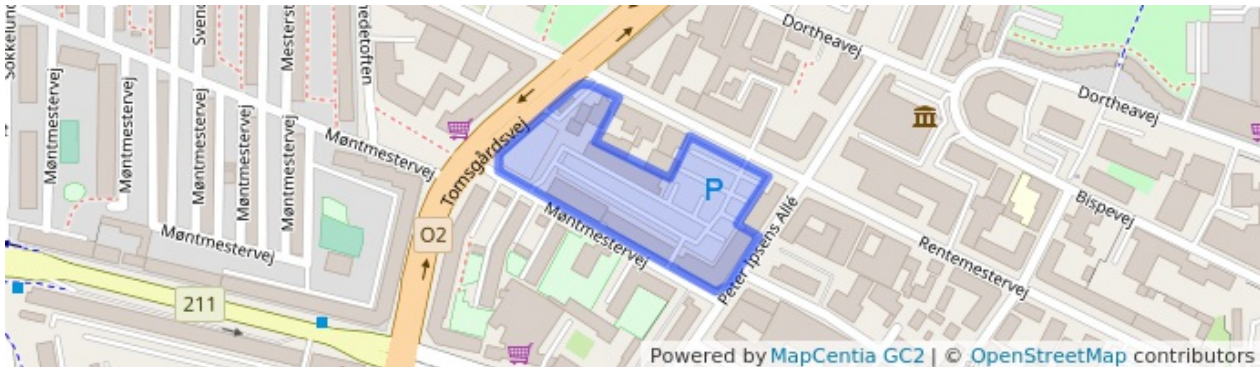
Miljøforhold

Når projektet er gennemført og der er skabt mulighed for videre afledning af regnvand, vil belastningen af fælleskloakken mindskes. Projektet vil bidrage til den samlede udledning med ca 2.600 m³ regnvand pr år.

Berørte matrikler

Matrikel nr	Ejerlav	Arealanvendelse	Rådighedsindskrænkning	
			midlertidig	permanent
530	Amagerbros Kvarter			

Kloakering af Rentemestervej (ISS grunden) B.69



Indledning

Borgerrepræsentationen har offentliggjort et forslag til lokalplan for Rentemestervej på den gamle ISS-grund, der muliggør opførelse af blandet boliger og erhverv.

Status

Projektområdet er forsynet af HOFOR, og er beliggende i kloakopland 439, som er fælleskloakeret. Spildevandet og regnvandet ledes til Renseanlæg Lynetten via Pumpestation Strandvænget.

Plan

Projektområdet skal fortsat forsynes af HOFOR, og skal separatkloakeres efter det [2-strengede princip](#) for regnvand og spildevand. Regnvandet ledes eventuelt til en kommende skybrudsvej på Møntmestervej og spildevandet ledes til Renseanlæg Lynetten via Pumpestation Strandvænget.

Indtil der er etableret en mulighed for afledning af regnvand vil spildevand og regnvand tilsluttes fælleskloakken.

Projektbeskrivelse

Kloakering af området skal ske på privat initiativ. Når byggemodningen er afsluttet, overtager HOFOR kloakken i henhold til "Lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v." og "Betalingsvedtægt for HOFOR Spildevands København A/S".

Forudsætningen for kloakering af projektområdet er, at der forinden indgås aftale mellem HOFOR og berettiget part om byggemodning på privat initiativ, herunder om kloakkens standard, dimensionering, placering og økonomi.

Omfatter projektområdet arealer med mere end én grundejer, vil et spildevandslaug efter gældende regler i spildevandsbekendtgørelsen være berettiget part. Kloakering af området kan først igangsættes, når spildevandslaugets vedtægter er godkendt af Københavns Kommune.

Økonomi og tidsplan

Anlægsudgifter	Anlægsperiode	Anlæg bemærkninger
----------------	---------------	--------------------

HOFOR	2 mio. kr.		Investeringsramme B
-------	------------	--	---------------------

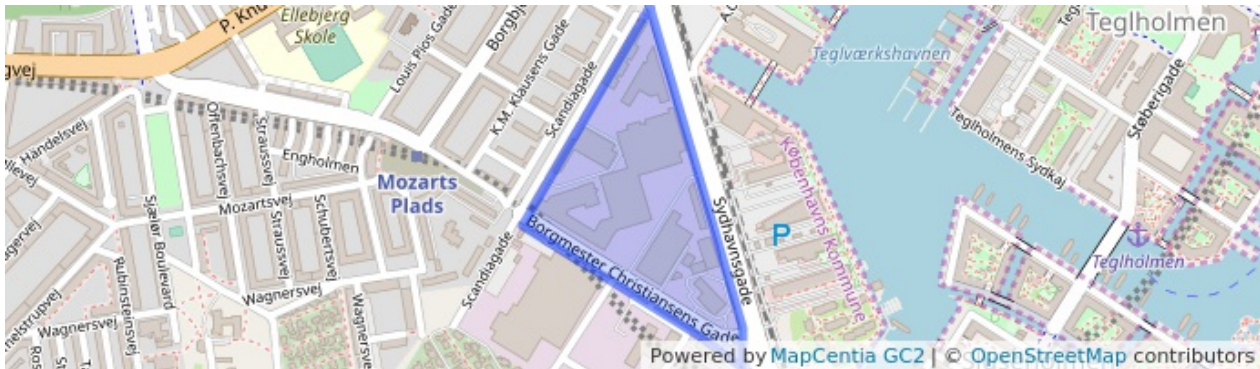
Miljøforhold

Når projektet er gennemført og der er skabt mulighed for videre afledning af regnvand, vil belastningen af fælleskloakken mindskes. Projektet vil bidrage til den samlede udledning med ca. 3.700 m³ regnvand pr år.

Berørte matrikler

Matrikel nr	Ejerlav	Arealanvendelse	Rådighedsindskrækning	
			midlertidig	permanent
609	Utterslev			
673	Utterslev			
98	Utterslev			
586	Utterslev			

Kloakering af Sydhavnsgadetrekanter B.71



Indledning

Borgerrepræsentationen har den 9. maj 2019 offentliggjort forslag til lokalplan og kommuneplantillæg Sydhavnsgade. Lokalplanforslaget og kommuneplantillægget giver mulighed for at nedrive det eksisterende industriområde og opføre en blanding af boliger, erhverv og detailhandel.

Status

Projektområdet er forsynet af HOFOR, og er beliggende i kloakoplandet 315, som er fælleskloakeret. Spildevand og regnvand ledes til Renseanlæg Damhusåen.

Plan

Projektområdet skal fortsat være forsynet af HOFOR, og skal separatkloakeres efter det [2-strengede princip](#) for spildevand og regnvand. Regnvand skal udledes til Teglværkshavnen. Indtil der kommer mulighed for videre afledning, er oplandet tilsluttet fælleskloakken, og spildevand og regnvand ledes til Renseanlæg Damhusåen.

Projektbeskrivelse

Kloakering af området skal ske på privat initiativ. Når byggemodningen er afsluttet, overtager HOFOR kloakken i henhold til "Lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v." og "Betalingsvedtægt for HOFOR Spildevands København A/S".

Forudsætningen for kloakering af projektområdet er, at der forinden indgås aftale mellem HOFOR og berettiget part om byggemodning på privat initiativ, herunder om kloakkens standard, dimensionering, placering og økonomi.

Omfatter projektområdet arealer med mere end én grundejer, vil et spildevandslaug efter gældende regler i spildevandsbekendtgørelsen være berettiget part. Kloakering af området kan først igangsættes, når spildevandslaugets vedtægter er godkendt af Københavns Kommune.

Økonomi og tidsplan

--	--	--

	Anlægsudgifter	Anlægsperiode	Anlæg bemærkninger
HOFOR	2 mio. kr.	2020	Investeringsramme B

Miljøforhold

Med gennemførelse af projektet bliver 62,5 ha separatkloakeret.

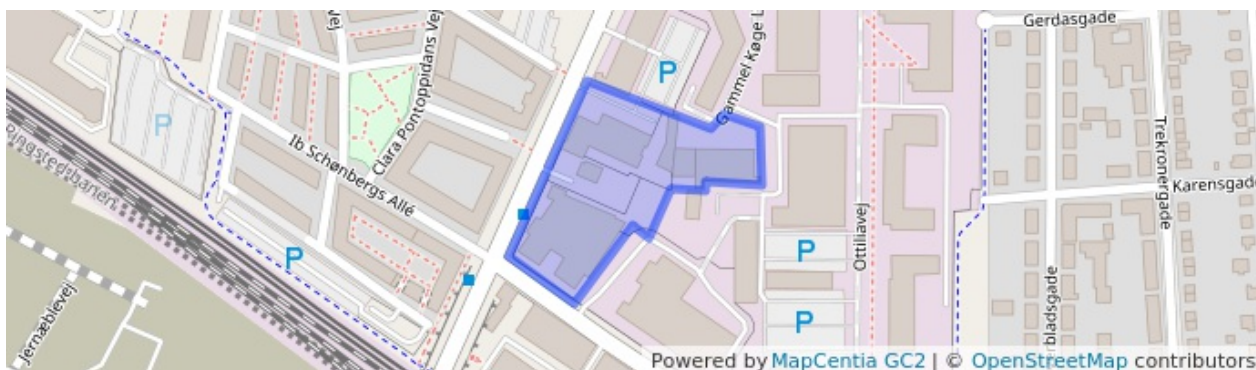
Når der er skabt mulighed for videre afledning af regnvand, vil belastningen på fælleskloakeringen blive mindre. Projektet vil bidrage til den samlede udledning med ca. 20.500 m³ regnvand pr år.

Berørte matrikler

Matrikel nr	Ejerlav	Arealanvendelse	Rådighedsindskrænkning	
			midlertidig	permanent
160	Kongens Enghave			
216	Kongens Enghave			
263	Kongens Enghave			
217	Kongens Enghave			
521	Kongens Enghave			
264	Kongens Enghave			
178	Kongens Enghave			
365	Kongens Enghave			
530	Kongens Enghave			
494	Kongens Enghave			

179	Kongens Enghave			
214	Kongens Enghave			
353	Kongens Enghave			
537	Kongens Enghave			
236	Kongens Enghave			
7000t	Kongens Enghave			
7000x	Kongens Enghave			

Kloakering af Gammel Køge Landevej 59-65 B.73



Indledning

Københavns Borgerrepræsentation har den 9. maj 2019 vedtaget en lokalplan nr. 574 Gammel Køge Landevej med tilhørende kommuneplantillæg nr 25. Lokalplanen muliggør opførelse af 26.800 m² erhvervsjendom.

Status

Projektområdet er forsynet af HOFOR og er beliggende i kloakopland 321, som er fælleskloakeret. Spildevand og regnvand ledes til Renseanlæg Damhusåen.

Plan

Projektområdet skal fortsat være forsynet af HOFOR, og skal separatkloakeres efter [det 2-strengede princip](#) for spildevand og regnvand, hvilket medfører, at grundejer skal holde spildevand og regnvand adskilt indenfor grunden. Regnvandet skal ledes til den kommende skybrudsvej på Carl Jacobsens Allé. Indtil der er skabt mulighed for videre afledning, vil oplandet blive tilsluttet fælleskloakken, og spildevand og regnvand ledes til Renseanlæg Damhusåen.

Projektbeskrivelse

Kloakering af området skal ske på privat initiativ. Når byggemodningen er afsluttet, overtager HOFOR kloakken i henhold til "Lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v." og "Betalingsvedtægt for HOFOR Spildevands København A/S".

Forudsætningen for kloakering af projektområdet er, at der forinden indgås aftale mellem HOFOR og berettiget part om byggemodning på privat initiativ, herunder om kloakkens standard, dimensionering, placering og økonomi.

Omfatter projektområdet arealer med mere end én grundejer, vil et spildevandslaug efter gældende regler i spildevandsbekendtgørelsen være berettiget part. Kloakering af området kan først igangsættes, når spildevandslaugets vedtægter er godkendt af Københavns Kommune.

Økonomi og tidsplan

Anlægsudgifter	Anlægsperiode	Anlæg bemærkninger
----------------	---------------	--------------------

HOFOR	1 mio. kr.	2020	Investeringsramme B
-------	------------	------	---------------------

Miljøforhold

Når projektet er gennemført og der er skabt mulighed for videre afledning af regnvand, vil belastningen på fælleskloakeringen blive mindre. Projektet vil bidrage til den samlede udledning med ca. 3.900 m³ regnvand pr år.

Berørte matrikler

Matrikel nr	Ejerlav	Arealanvendelse	Rådighedsindskrænkning	
			midlertidig	permanent
1474	Valby			

Kloakering af Sundparken B.74



Indledning

Borgerrepræsentationen har godkendt startredegerelse for Sundparken, som muliggør opførelse af et nyt plejecenter på 9.450 m² bruttoareal.

Status

Projektområdet er beliggende i kloakopland 262, som er fælleskloakeret, men der er ikke kloakeret i Sundparkens nordøstlige hjørne, hvor plejecenteret skal bygges.

Plan

Projektområdet skal forsynes af HOFOR, og skal separatkloakeres efter [det 2-strengede princip](#). Regnvand skal på sigt ledes til kombineret skybruds- og forsinkelsesvej på Lergravsvej eller til forsinkelsesvej på Strandlodsvej, mens spildevandet skal ledes til Renseanlæg Lynetten via Pumpestation Kløvermarken. Indtil der kommer mulighed for videre afledning, er oplandet tilsluttet fælleskloakken, og spildevand og regnvand ledes til Renseanlæg Lynetten.

Projektbeskrivelse

Bygherre etablerer den interne kloak, som tilsluttes spildevands- og regnvandsstik efter HOFORs anvisninger.

Når kloakeringen er gennemført, vil området fremgå af spildevandsplanen som separatkloakeret.

Økonomi og tidsplan

	Anlægsudgifter	Anlægsperiode	Anlæg bemærkninger
HOFOR	0.5 mio. kr.	2020	Investeringsramme B

Miljøforhold

Seperatkloakeringen medfører, at der skal etableres udløb for regnvand til recipient. Udledningen forventes at udgøre ca 1.300 m³ regnvand pr år.

Berørte matrikler

Matrikel nr	Ejerlav	Arealanvendelse	Rådighedsindskrænkning	
			midlertidig	permanent
18b	Sundbyøster			

Kloakering af Uffesgade 1-3 B.76



Indledning

Der er ved at blive udarbejdet en startredegørelse for en lokalplan, der giver mulighed for at lave en karréudfyldning på Uffesgade 1-3.

Status

Projektområdet er forsynet af HOFOR, og er beliggende i kloakopland 257, der er fælleskloakeret. Spildevandet og regnvandet ledes til Renseanlæg Lynetten via Pumpestation Kløvermarksvej.

Plan

Projektområdet skal fortsat være forsynet af HOFOR, og skal separatkloakeres efter det [2-strengede princip](#). Regnvandet skal på sigt ledes til skybrudsvej på Nørrebrogade. Indtil denne er etableret bliver både husspildevand og regnvand ledt til Renseanlæg Lynetten via Pumpestation Kløvermarksvej.

Projektbeskrivelse

Bygherre etablerer den interne kloak, som tilsluttes spildevands- og regnvandsstik efter HOFORs anvisninger.

Når kloakeringen er gennemført, vil området fremgå af spildevandsplanen som separatkloakeret.

Økonomi og tidsplan

	Anlægsudgifter	Anlægsperiode	Anlæg bemærkninger
HOFOR	0.5 mio. kr.	2020	Investeringsramme B

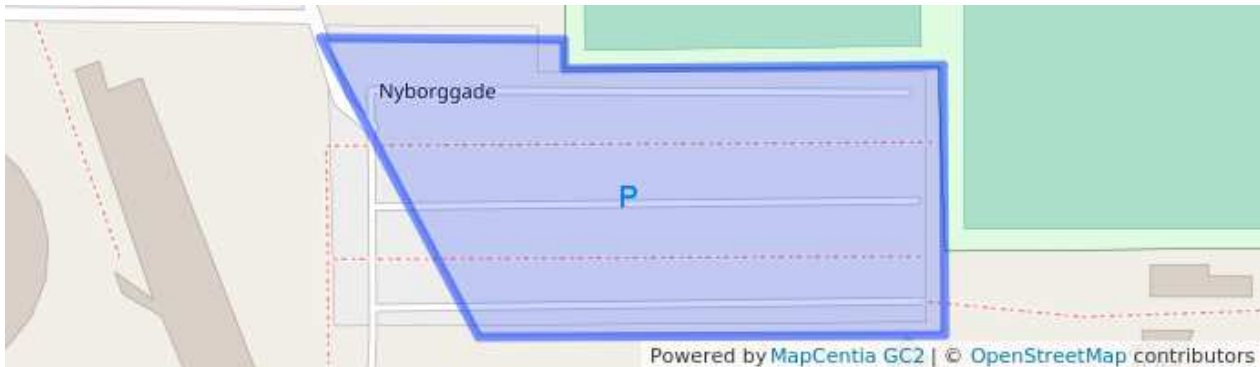
Miljøforhold

Når projektet er gennemført og der er skabt mulighed for videre afledning af regnvand, vil belastningen af fælleskloakken mindskes. Projektet vil bidrage til den samlede udledning med ca 100 m³ regnvand pr år.

Berørte matrikler

Matrikel nr	Ejerlav	Arealanvendelse	Rådighedsindskrænkning	
			midlertidig	permanent
1509	Udenbys Klædebo Kvarter			

Kloakering af Østre Gasværk Teatergrund B.77



Indledning

Borgerrepræsentation har 9. januar 2019 vedtaget lokalplan 568 om Østre Gasværk Teatergrund, som åbner mulighed for, at der opføres en ny bebyggelse med plads til ungdomsboliger, teatersal og en parkeringskælder.

Status

Projektområdet er forsynet af HOFOR, og er beliggende i kloakopland 227, der er fælleskloakeret. Regnvand og spildevand ledes til Renseanlæg Lynetten via Pumpestation Kløvermarksvej.

Plan

Projektområdet skal fortsat være forsynet af HOFOR, og skal separatkloakers efter det [3-stregnede princip](#) for regnvand, vejvand og spildevand. Indtil der er etableret en mulighed for afledning af separat regnvand og vejvand, vil regnvand, vejvand og spildevand blive koblet på fælleskloakken.

Spildevand ledes til Renseanlæg Lynetten via Pumpestation Kløvermarksvej, mens regnvand og vejvand renses og udledes til skybrudssystemet.

Projektbeskrivelse

Bygherre etablerer den interne kloak, som tilsluttes spildevands-, vejvands- og regnvandsstik efter HOFORs anvisninger.

Når kloakeringen er gennemført, vil området fremgå af spildevandsplanen som separatkloakeret med hensyn til spildevand, vejvand og regnvand.

Økonomi og tidsplan

	Anlægsudgifter	Anlægsperiode	Anlæg bemærkninger
HOFOR	0.5 mio. kr.	2020	Investeringsramme B

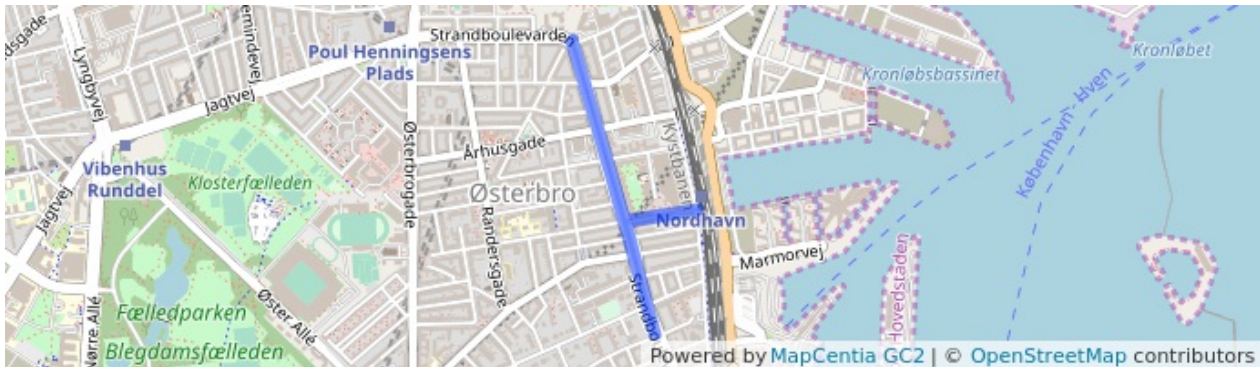
Miljøforhold

Når projektet er gennemført og der er skabt mulighed for videre afledning af regnvand og vejvand, vil belastningen af fælleskloakken mindskes. Projektet vil bidrage til den samlede udledning med ca 1.300 m³ regnvand pr år.

Berørte matrikler

Matrikel nr	Ejerlav	Arealanvendelse	Rådighedsindskrænkning	
			midlertidig	permanent
6157	Udenbys Klædebo Kvarter			

OS1 Strandboulevarden Del 1 K1.7



Indledning

Borgerrepræsentationen vedtog 30. april 2015 at igangsætte skybrudsprojektet OS1 Strandboulevarden. Den første del af projektet er etablering af en skybrudstunnel under Strandboulevarden fra svinget ved Løgstørgade til Næstvedgade og videre ad Gammel Kalkbrænderi Vej til Østbanegade.

Status

Projektområdet er forsynet af HOFOR, og er beliggende i et fælleskloakeret opland. Spildevand og regnvand fra området ledes til Renseanlæg Lynetten via Pumpestation Kløvermarksvej.

Området er ikke skybrudssikret.

Plan

Projektområdet skal fortsat være forsynet af HOFOR, og der ændres ikke på oplandets status som fælleskloakeret.

Der skal etableres en skybrudsledning/tunnel under Strandboulevarden, som har til formål at lede skybrudsvand til havnen, og dermed medvirke til skybrudssikring af bydelen.

Projektbeskrivelse

På Strandboulevarden mellem Løgstørgade og Næstvedgade etablerer HOFOR en 890 meter lang skybrudsledning. Ledningen fortsætter ad Gammel Kalkbrænderi Vej til Østbanegade - en strækning på 225 meter.

Projektet skal senere suppleres med et byrums- og vandhåndteringsprojekt på overfladen - del 2 af OS1 Strandboulevarden - som vil blive indarbejdet i en spildevandsplan, når det er klar til etablering.

Projektet forventes at være med til at minimere risikoen for 30.000-33.000 indbyggere, når alle områdets projekter er etablerede.

Økonomi og tidsplan

	Anlægsudgifter	Anlægsperiode	Anlæg bemærkninger
HOFOR	185 mio. kr.	2020	Investeringsramme K1

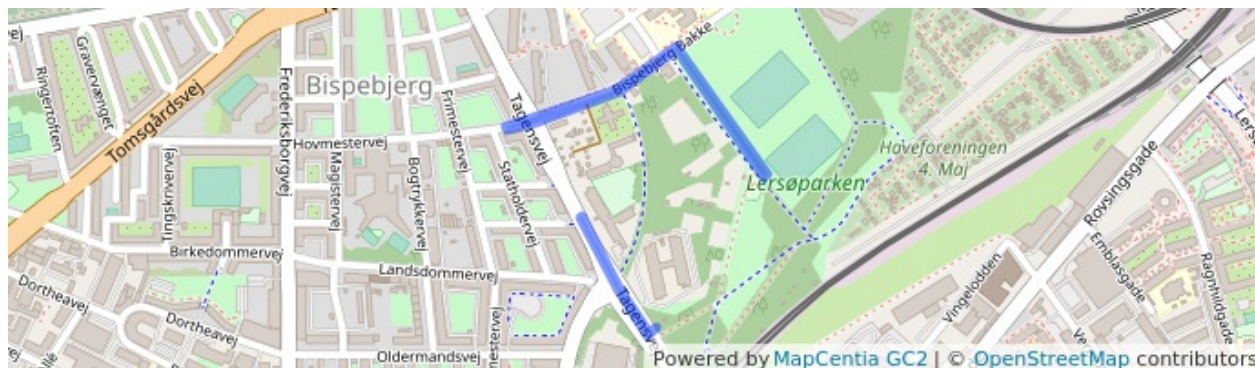
Miljøforhold

Etablering af skybrudsledningen vil ikke ændre på de nuværende miljøforhold.

Berørte matrikler

Matrikel nr.	Ejerlav	Arealerhvervelse	Rådighedsindskrækning	
			Midlertidig	Permanent
7000ab	Udenbys Klædebo Kvarter			
7000dc	Udenbys Klædebo Kvarter			
7000i	Udenbys Klædebo Kvarter			
7000q	Udenbys Klædebo Kvarter			

Del 1 af BIR 7.6 og 7.7 Tagensvej Nord K1.32



Indledning

Borgerrepræsentationen har besluttet at igangsætte skybrudsprojekt BIR7.6 og BIR7.7 Tagensvej Nord. Projektet er aktuelt, fordi de igangsatte skybrudsprojekter på Bispeparken og Hovmestervej ikke kan ibrugtages før dette projekt er anlagt.

Status

Projektområdet er i dag forsynet af HOFOR, og er beliggende i oplandene 436, 437, 438 og 439 som alle er fælleskloakerede. Spildevand og regnvand fra projektområdet ledes til Renseanlæg Lynetten via Pumpestation Strandvænget.

Området er ikke skybrudssikret.

Plan

BIR 7.6 og BIR 7.7 består af to dele. Del 1 er et rent spildevandsteknisk anlæg, som etableres, ejes og drives af HOFOR. Del 2, som er et medfinansieringsprojekt, og som består af håndtering af skybrudsvand på overfladen, vil blive indarbejdet i et senere projekttillæg, når planlægningen er færdiggjort.

Projektbeskrivelse

Tagensvej Nord er en del af skybrudsgrenen Lersøparken, der strækker sig fra Lyngbyvej i øst og til Utterslev Torv i vest, som består af 11 skybrudsprojekter, der tilsammen skybrudssikrer et højrisikoområde på 205 ha med 7.250 husstande.

Det spildevandstekniske anlæg, som etableres og drives af HOFOR, består af to dele: En sydlig del og en nordlig.

Den nordlige del (BIR 7.6) består af en ca 500 meter lang traditionel skybrudsledning fra Hovmestervej over Bispebjerg Bakke og sydpå til BIR7.1 Lersøparken.

Den sydlige del (BIR7.7) er en ca. 310 meter lang traditionel skybrudsledning på Tagensvej med en sidegren fra Landsdommer vej, der via BIR7.2 Lygten Kanal leder skybrudsvand til BIR 7.1 Lersøparken. Samtidig åbnes mulighed for afledning af separeret regnvand fra projektet Separatkloakering, Lygten Kanal.

Etablering af de to skybrudsledninger betyder ikke ændringer i kloakeringsformen. Projektområdet skal fortsat forsynes af HOFOR. Spildevand fra området ledes til Renseanlæg Lynetten via Pumpestation Strandvænget.

Økonomi og tidsplan

	Anlægsudgifter	Anlægsperiode	Anlæg bemærkninger
HOFOR	31 mio. kr.	2020	Investeringsramme K1

Miljøforhold

Skybrudsprojekterne medfører ikke ændringer i miljøforholdene.

Berørte matrikler

Matrikel nr.	Ejerlav	Arealanvendelse	Rådighedsindskrænkning	
			Midlertidig	Permanent
7000ah	Utterslev, København			
7000av	Utterslev, København			
7000f	Utterslev, København			
	Utterslev			

7000p	Utterslev, København			
243	Utterslev, København			
1449	Utterslev, København			
817	Utterslev, København			
1064	Utterslev, København			
1166	Utterslev, København			
1167	Utterslev, København			
1182	Utterslev, København			
1193	Utterslev, København			
1194	Utterslev, København			
1207	Utterslev, København			

BIR7.2 Lygten Kanal K1.48



Indledning

Borgerrepræsentationen vedtog 22. juni 2017 at igangsætte skybrudsprojektet BIR7.2 Lygten Kanal. Projektet er aktuelt, fordi de igangsatte skybrudsprojekter på Hovmestervej og Tagensvej Nord ikke kan tages i brug før dette projekt er anlagt.

Status

Projektområdet er beliggende i kloakoplandene 433 og 437, der begge er fælleskloakerede. Spildevand og regnvand fra området ledes til Renseanlæg Lynetten via Pumpestation Strandvænget.

Området er ikke skybrudssikret.

Plan

Der ændres ikke på oplandets status som fælleskloakeret.

Belastninger og vandmængder fra området bliver – i tørvejrssituationen og under hverdagsregn – uændret.

Projektet vil lede skybrudsvand til BIR7.1 Lersøparken og videre til Svanemøllens Skybrudstunnel.

Projektbeskrivelse

Projektet BIR7.2 Lygten Kanal består af en 150 meter lang skybrudsledning mellem Tagensvej og Lersøparken. Ledningen skal sikre, at skybrudsvand fra Tagensvej kan ledes via Lersøparken og Svanemøllen Skybrudstunnel til Øresund. Projektet etableres, ejes og drives af HOFOR.

BIR7.2 Lygten Kanal er en del af skybrudsgrenen Lersøparken, som er beliggende i den nordlige del af København, der med sine elleve skybrudsprojekter sikrer et højrisikoområde på 205 ha.

Projektet forventes at være med til at minimere risikoen for 7.250 husstande, når alle områdets projekter er etablerede.

Økonomi og tidsplan

Anlægsudgifter	Anlægsperiode	Anlæg bemærkninger
----------------	---------------	--------------------

HOFOR	9.5 mio. kr.	2020	Investeringsramme K1
-------	--------------	------	----------------------

Miljøforhold

Gennemførslen af skybrudsprojektet vil skabe mulighed for, at afkoblet regnvand i skybrudsgrenen (K2.3 Separatkloakering, Lygten Kanal) kan ledes via Lersøparken til Svanemøllen Skybrudstunnel, og dermed medføre, at mængden af regnvand til fælleskloakken vil reduceres. Dette vil medføre en reduktion i mængden af aflastninger fra fælleskloakken og en reduktion af den vandmængde, der ledes til Renseanlæg Lynetten.

Berørte matrikler

Matrikel nr.	Ejerlav	Arealanvendelse	Rådighedsindskrænkning	
			midlertidig	Permanent
243	Utterslev			

Supplement Kalvebod Brygge Skybrudstunnel K1.57b



Indledning

HOFOR er ved at projekttere den store tunnel 'Kalvebod Brygge Skybrudstunnel', som kommer til at løbe fra Frederiksberg Kommune (Vodroffsvej ved Gl. Kongevej) til Kalvebod Brygge.

For at sikre tracéet af tunnel og de nødvendige arealer til tunnelskakte og byggepladser er placeringen af disse blevet fastlagt i det tidligere projekt "K1.57, Arealreservation Kalvebod Brygge Skybrudstunnel". Ved en fejl er tunnelskakten ved Skt. Jørgens Sø ikke medtaget i det tidligere projekt, hvorfor der er behov for foretage en arealreservation til denne skakt.

Status

Projektområdet er beliggende i fælleskloakeret opland.

Området er ikke skybrudssikret.

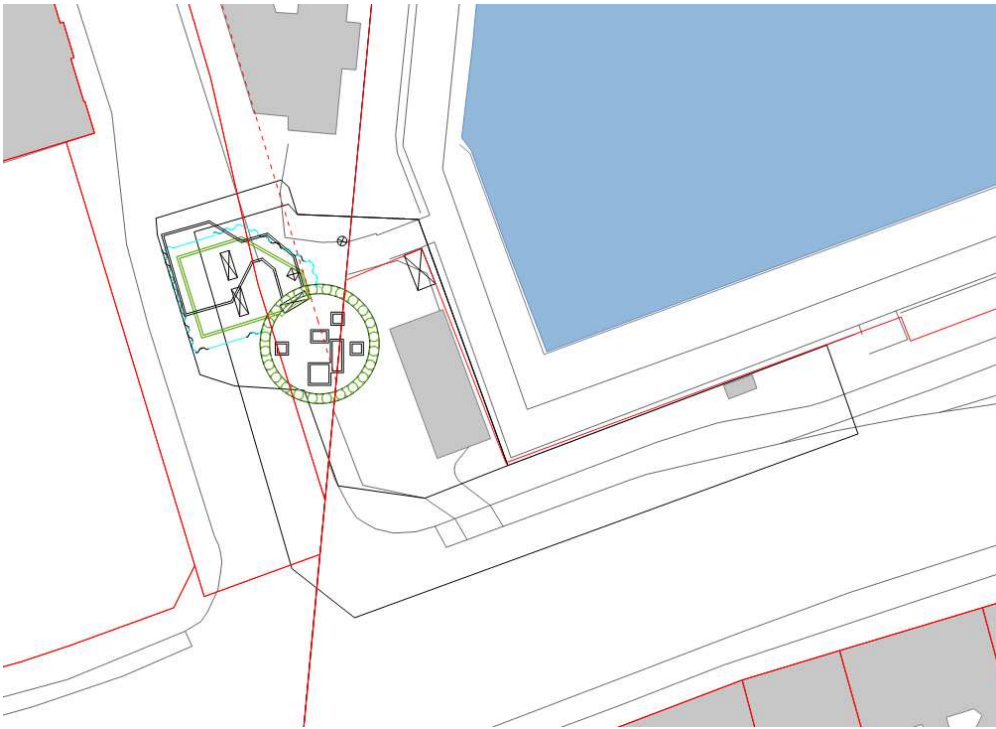
Plan

Der foretages en arealreservation til tunnelskakt ved Skt. Jørgens Sø, sådan at HOFOR kan foretage de nødvendige tinglysninger på de berørte matrikler, og dermed sikre adgang til at benytte arealet til en permanent tunnelskakt og en midlertidig byggeplads.

Projektbeskrivelse

Der skal etableres en tunnel til afledning af vand fra et stort opland til Inderhavnen. Oplandet hører til skybrudsoplandet "Ladegårdsåen, Frederiksberg Øst og Vesterbro". Til etablering af tunnelen skal der anlægges 3 dybe skakte, herunder en skakt ved Skt. Jørgens Sø, som dette projekt omhandler.

De berørte matrikler til skakt vil få tinglyst servitutter til permanente anlæg. Derudover etableres en midlertidig byggeplads i tilknytning til skakten, hvor de berørte matrikler vil blive pålagt restriktioner vedr. rådighedsindskrænkning og adgangsveje i anlægsperioden.



Kortudsnit med placering af skakt (grøn cirkel) og byggeplads (sort linje).

Økonomi og tidsplan

	Anlægsudgifter	Anlægsperiode	Anlæg bemærkninger
HOFOR	0 mio. kr.	2020	Investeringsramme K1

Miljøforhold

Arealreservationen ændrer ikke på miljøforholdene.

Berørte matrikler

Matrikel nr.	Ejerlav	Arealanvendelse	Rådighedsindskrækning	
			midlertidig	permanent
7000r	Vestervold Kvarter		X	X
Umatruleret område nord for matrikel 7000r			X	

KV4 Husum Vænge K1.62



Indledning

Borgerrepræsentationen vedtog 30. april 2015 at igangsætte skybrudsprojektet KV4 Husum Vænge. Projektet er i oktober 2017 opdelt i to delprojekter KV4 og KV4A. I første omgang etableres den sydlige del af projektet KV4. Skybrudssikringen sammentænkes med områdefornyelsen og etableringen af en cykelsti i området.

Status

Projektområdet er forsynet af HOFOR, og er beliggende i kloakopland 377, der er [fælleskloakeret](#). Spildevand og regnvand fra området ledes til Renseanlæg Damhusåen.

Hoveddelen af projektområdet - matrikel 3496, Husum, København - er ejet af boligforeningen SAB, og fungerer som et grønt parkareal med offentlig adgang. Bebyggelsen Husum Vænge og området nord for har været ramt af oversvømmelser i forbindelse med skybrud.

Området er ikke skybrudssikret.

Plan

Der etableres 2.000 m³ forsinkelsesplads som en del af skybrudsgrenen Korsager Allé.

Projektområdet skal fortsat være forsynet af HOFOR, og der ændres ikke på oplandets status som fælleskloakeret.

Projektbeskrivelse

I det grønne område mellem Karlslundevej og Korsager Allé etableres en forsinkelsesplads med en kapacitet på 2.000 m³ i form af fem delbassiner, der indpasses i parken. Bassinerne vil have et opland under skybrud på 8,2 ha. Oplandet fremgår af nedenstående kort.





Projektet gennemføres som et medfinansieringsprojekt, hvor Københavns Kommune anlægger projektet, og er projektejer.

Der vil alene være vand i bassinerne i forbindelse med kraftig regn, hvor kloakkens kapacitet overskrides.

Indtil skybrudselementerne, der skal lede vandet til Harrestrup Å, er etableret, tømmes bassinerne til fælleskloakken.

Projektet vil medvirke til at minimere risikoen for oversvømmelse for 5.700-6.200 indbyggere, når alle skybrudsgrenens projekter er færdiggjort.

Økonomi og tidsplan

	Anlægsudgifter	Anlægsperiode	Anlæg bemærkninger
Københavns Kommune, Center for Klimatilpasning	6 mio. kr.	2020	Investeringsramme K1 Medfinansiering

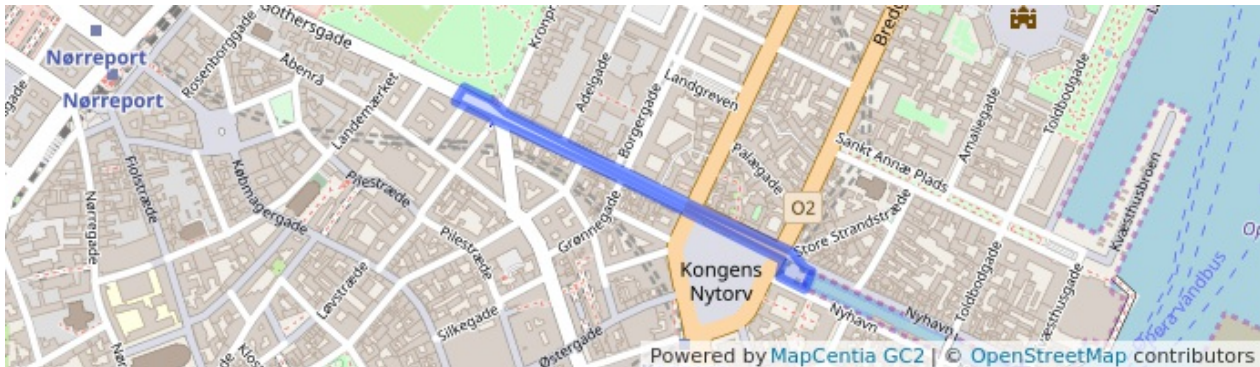
Miljøforhold

Etablering af en forsinkelsesplads vil ikke ændre på de nuværende kloakeringsforhold. Belastninger og vandmængder fra området er – i tørvejrssituationen og under hverdagsregn – uændret.

Berørte matrikler

Matrikel nr.	Ejerlav	Arealerhvervelse	Midlertidig	Permanent
3496	Husum, København			X
3877	Husum, København			X
3879	Husum, København			X

1. del af IB3 Gothersgade K1.63



Indledning

Borgerrepræsentationen vedtog 30. april 2015 at igangsætte skybrudsprojekt IB3 Gothersgade. Skybrudsprojektet tænkes sammen med forpladsen til metrocityringen på Kgs. Nytorv.

Status

Projektområdet er forsynet af HOFOR, og er beliggende i kloakopland 216, som er fælleskloakeret. Spildevand fra området ledes til Renseanlæg Lynetten via Kløvermarkens Pumpestation.

Området er delvist skybrudssikret, idet der er lagt klimariste på Kgs Nytorvs nordside mellem St. Kongensgade og Bredgade og en klimarist i østsiden af St. Kongensgade, der er tilsluttet en ledning med udløb i Nyhavn.

Plan

Projektområdet skal fortsat forsynes af HOFOR, og gennemførelse af projektet ændrer ikke på kloakeringsformen.

Der skal etableres en skybrudsvej på Gothersgade fra Kronprinsessegade til Nyhavn. Den nedstrøms del med skybrudsriste over Kgs. Nytorv er allerede udført. Der udestår etablering af skybrudsriste i krydset Kronprinsessegade/Gothersgade og tilslutning til ledning under Gothersgade - Kgs. Nytorv til Nyhavn.

Projektbeskrivelse

IB3 Gothersgade er et traditionelt spildevandsteknisk anlæg, der etableres, drives og vedligeholdes af HOFOR.

Skybrudsvejen afvander et opland på ca 13 ha.

Projektet er medvirkende til at minimere risikoen for 500-700 indbyggere, når alle skybrudsgrenens projekter er implementeret.



Kort over skybrudsoplandet.

Økonomi og tidsplan

	Anlægsudgifter	Anlægsperiode	Anlæg bemærkninger
HOFOR	6.9 mio. kr.	2020	Investeringsramme K1

Miljøforhold

Projektet medfører ikke ændringer i miljøforholdene.

Berørte matrikler

Matrikel nr.	Ejerlav	Arealerhvervelse	Rådighedsindskrækning	
			Midlertidig	Permanent
7000f	Rosenborg Kvarter			
7000a	Købmagergade Kvarter			
7000d	Købmagergade Kvarter			
7000e	Købmagergade Kvarter			
7000aa	Øster Kvarter			

Skybrudssikring af Helsingørmotorvejen K1.65



Indledning

For at mindske hyppigheden af oversvømmelser på Helsingørmotorvejen genbruges en nedlagt gangtunnel som ekstra bassinvolumen.

Status

Projektområdet er beliggende i kloakopland 434, der er fælleskloakeret. Spildevand og regnvand ledes til Renseanlæg Lynetten via Pumpestation Strandvænget.

Området er ikke skybrudssikret.

Plan

Vejvandet fra motorvejen er fortsat planlagt ledt til Lersøledningen, men nu vil det ske via et 800 m³ bassin (gangtunnellen) og en pumpestation, der etableres i den vestlige ende af gangtunnellen i Lersøparken. Den gamle ledning afskæres, så der ikke længere kan ske tilbagestuvning fra Lersøledningen. Herved sikres, at hyppigheden af oversvømmelse af motorvejen mindskes væsentligt.

Projektbeskrivelse

HOFOR etablerer de fornødne ombygninger af gangtunnellen, så den kan benyttes til bassin. HOFOR etablerer også pumpestationen i Lersøparken med tilhørende ledningsføringer.

Økonomi og tidsplan

	Anlægsudgifter	Anlægsperiode	Anlæg bemærkninger
HOFOR	25 mio. kr.	2020	Investeringsramme K1

Miljøforhold

Skybrudsprojektet ændrer ikke på miljøforholdene.

Berørte matrikler

Matrikel nr.	Ejerlav	Arealerhvervelse	Rådighedsindskrænkning	
			Midlertidig	Permanent
7000dæ	Udenbys Klædebo Kvarter			X
165	Udenbys Klædebo Kvarter		X	X
5588	Udenbys Klædebo Kvarter		X	

Separatkloakering, Lygten Kanal K2.3



Indledning

Som led i klimatilpasningen af Københavns kloaker, skal der i forbindelse med skybrudsprojekterne ske afkobling af regnvand. Separatkloakering af regnvand ved BIR7.2 Lygten Kanal er med til at implementere klimatilpasningen.

Status

Projektområdet er beliggende i kloakopland 437, som er fælleskloakeret. Spildevand og regnvand fra projektområdet ledes til Renseanlæg Lynetten via Pumpestation Strandvænget.

Plan

Projektområdet skal separatkloakeres efter det [2-strengede princip](#) for spildevand og regnvand. Regnvand fra projektområdet vil - via skybrudsledning i Tagensvej Nord - blive udledt til BIR7.2 Lygten Kanal, med efterfølgende udledning til Svanemøllebugten via Svanemøllen Skybrudstunnel.

Spildevand vil fortsat blive ledt til Renseanlæg Lynetten via Pumpestation Strandvænget.

Projektbeskrivelse

HOFOR etablerer – i samarbejde med de berørte grundejere – nye tilslutningsmuligheder for regnvand.

Stikkene forventes etableret ved udgangen af 2024.

Når regnvandsstikkene er ført frem til matrikskel er der tilslutningspligt i henhold til miljøbeskyttelsesloven. Grundejere har, efter at stikket er etableret, et år til at koble regnvandet til systemet. Sker dette ikke frivilligt, vil Københavns Kommune tage de nødvendige håndhævelsesskridt.

Økonomi og tidsplan

--	--	--

	Anlægsudgifter	Anlægsperiode	Anlæg bemærkninger
HOFOR	0.5 mio. kr.	2024	Investeringsramme K2

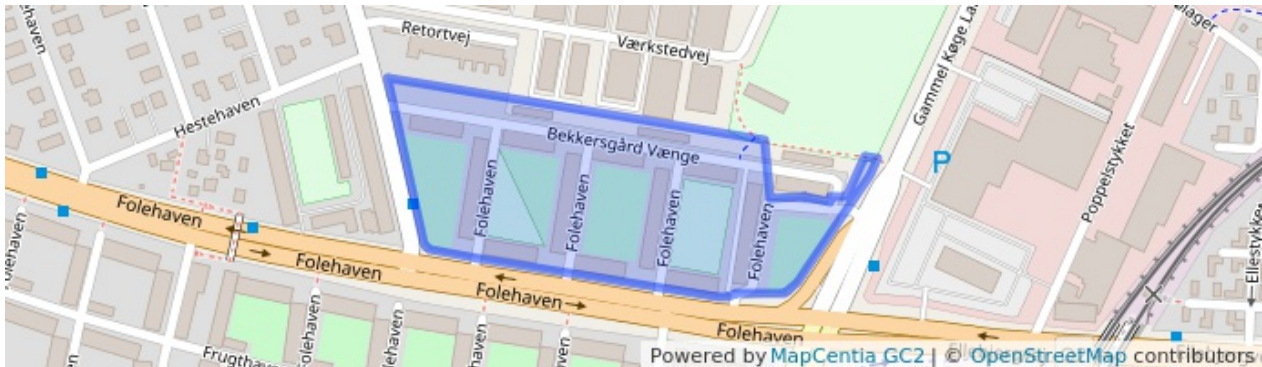
Miljøforhold

Når projektet er gennemført og der er skabt mulighed for videre afledning af regnvand, vil belastningen af fælleskloakken mindskes. Projektet vil bidrage til den samlede udledning med ca 5.000 m³ regnvand pr år til Svanemøllebugten.

Berørte matrikler

Matrikel nr.	Ejerlav	Arealerhvervelse	Rådighedsindskrænkning		Separering på egen grund
			Midlertidig	Permanent	
1231	Utterslev				X
1408	Utterslev				X

Etablering af LAR, Folehaven K2.5



Indledning

Borgerrepræsentationen har besluttet at skybrudssikre og klimatilpasse området omkring Folehaven. På denne baggrund blev det med vedtagelsen af Spildevandsplan 2018 vedtaget, at et område omkring skybrudsprojektet KV38 Folehaven skal separatkloakeres.

Grundejer har efterfølgende ønsket at håndtere regnvandet lokalt ved nedsivning som alternativ til en dyr separatkloakering.

Dette projekt erstatter derfor projekt K2.5 Folehaven i spildevandsplan 2018, Igangsatte projekter.

Status

Projektområdet er forsynet af HOFOR, og er beliggende i et fælleskloakeret opland. Spildevand og regnvand fra projektområdet ledes til Renseanlæg Damhusåen.

Plan

Projektområdet skal fortsat forsynes af HOFOR. Spildevand fra området ledes til Renseanlæg Damhusåen.

Grundejer ønsker at udtræde af kloakfællesskabet og håndtere regnvandet lokalt ved nedsivning i de grønne områder indenfor matriklen. Arealet af afkoblede flader skal aftales med HOFOR.

Projektbeskrivelse

Grundejer afkobler regnvand fra fælleskloakken og etablerer de nødvendige tekniske anlæg indenfor matriklen til håndtering heraf fx ved nedsivning.

Økonomi og tidsplan

	Anlægsudgifter	Anlægsperiode	Anlæg bemærkninger
Grundejer	0 mio. kr.	2019	Anlægsramme K2

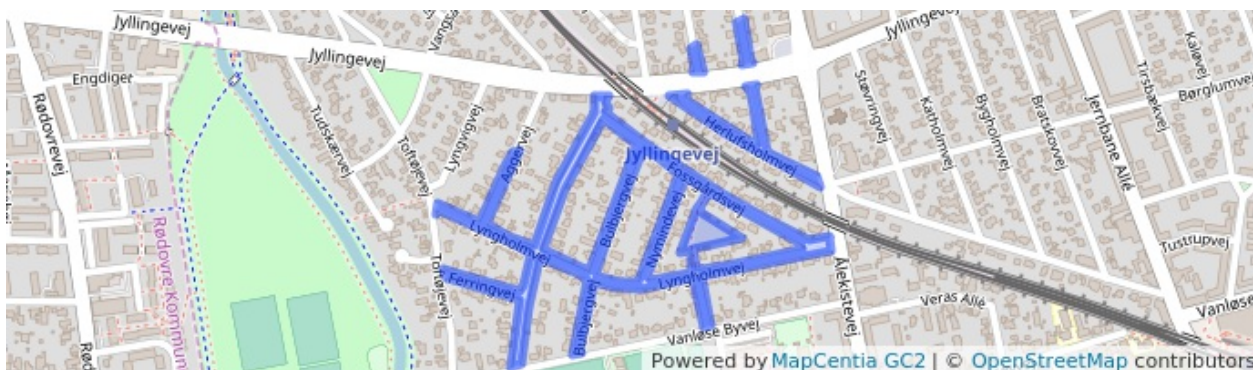
Miljøforhold

Afkoblingen af regnvand vil betyde et fald i belastningen af fælleskloakken, og vil dermed medvirke til at mindske aflastninger af urensset spildevand til vandområder.

Berørte matrikler

Matrikel nr.	Ejerlav	Arealerhvervelse	Rådighedsindskrænkning		Etablering af LAR på egen grund
			Midlertidig	Permanent	
2015	Valby				X

Grundejerforeningen Fossgården K2.13



Indledning

Grundejerforeningen Fossgården og HOFOR har indgået en aftale om etablering af et klimavejsprojekt på foreningens område. Projektet gennemføres som led i implementeringen af grønne veje i Københavns Kommune i overensstemmelse med skybrudskonkretiseringen for København Vest.

Status

Projektområdet er forsynet af HOFOR, og er beliggende i kloakpland 366, der er fælleskloakeret. Spildevand og regnvand ledes til Renseanlæg Damhusåen.

Plan

Projektområdet skal fortsat være forsynet af HOFOR. Projektområdet skal delvist separatkloakeres, idet overfladevand fra grundejerforeningens veje skal håndteres separat i vejbede udstyret med rensning og vækstmedier.

Projektbeskrivelse

Grundejerforeningen Fossgården og HOFOR har aftalt, at HOFOR etablerer et klimavejsprojekt indenfor foreningens område. Foreningen og HOFOR har i samarbejde udviklet et projekt, der består af vejbede, som har til formål at nedsive/opmagasinere overfladevand fra foreningens veje og fortove. Vejbedene udstyres med rensning og vækstmedier.

Økonomi og tidsplan

	Anlægsudgifter	Anlægsperiode	Anlæg bemærkninger
HOFOR	9.9 mio. kr.	2020	Investeringsramme K2

Miljøforhold

Ved afkobling af vejvand mindskes belastningen på fælleskloakken, og projektet medvirker derved til at mindske aflastninger af urensset spildevand til vandområder og til mindskelse af belastningen på renseanlægget. Spildevand ledes fortsat til fælleskloakken, mens regnvand tilsigtes nedsevet. Ved spidsbelastning kan regnvand fra vejbede gå i overløb og ledes videre til fælleskloakken.

Berørte matrikler

Matrikel nr.	Ejerlav	Arealanvendelse	Rådighedsindskrænkning	
			midlertidig	permanent
3739	Vanløse			x
3740	Vanløse			x
3755	Vanløse			x
3756	Vanløse			x
3757	Vanløse			x
3758	Vanløse			x
3759	Vanløse			x
3760	Vanløse			x
3761	Vanløse			x
3768	Vanløse			x
3770	Vanløse			x
3771	Vanløse			x
3772	Vanløse			x
3773	Vanløse			x
3774	Vanløse			x
3775	Vanløse			x
3778	Vanløse			x
3779	Vanløse			x
3780	Vanløse			x
4a	Vanløse			x

Grundejerforeningen Vanløse Haveby og GF Zephyr K2.14



Indledning

Grundejerforeningen Vanløse Haveby og grundejerforeningen Zephyr og HOFOR har indgået en aftale om etablering af et klimavejsprojekt på foreningens område. Projektet gennemføres som led i implementeringen af grønne veje i Københavns Kommune i overensstemmelse med skybrudskonkretiseringen for København Vest.

Status

Projektområdet er forsynet af HOFOR, og er beliggende i kloakpland 365, 372 og 373, der alle er fælleskloakerede. Spildevand og regnvand ledes til Renseanlæg Damhusåen.

Plan

Projektområdet skal fortsat være forsynet af HOFOR. Projektområdet skal delvist separatkloakeres, idet overfladevand fra grundejerforeningens veje skal håndteres separat i vejbede udstyret med rensning og vækstmedier.

Projektbeskrivelse

Grundejerforeningen Vanløse Haveby og grundejerforeningen Zephyr og HOFOR har aftalt, at HOFOR etablerer et klimavejsprojekt indenfor foreningernes områder. Foreningerne og HOFOR har i samarbejde udviklet et projekt, der består af vejbede, som har til formål at nedsive/opmagasinere overfladevand fra foreningernes veje og fortove. Vejbedene udstyres med rensning og vækstmedier.

Økonomi og tidsplan

	Anlægsudgifter	Anlægsperiode	Anlæg bemærkninger
HOFOR	24.7 mio. kr.	2020	Investeringsramme K2

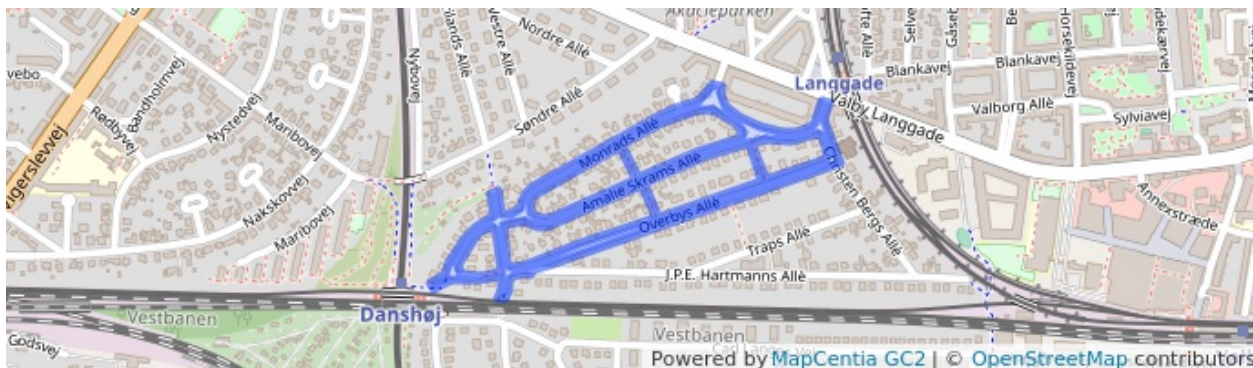
Miljøforhold

Ved afkobling af vejvand mindskes belastningen på fælleskloakken, og projektet medvirker derved til at mindske aflastninger af urensset spildevand til vandområder og til mindskelse af belastningen på renseanlægget. Spildevand ledes fortsat til fælleskloakken, mens regnvand tilsigtes nedsivet. Ved spidsbelastning kan regnvand fra vejbede gå i overløb og ledes videre til fælleskloakken.

Berørte matrikler

Matrikel nr	Ejerlav	Arealanvendelse	Rådighedsindskrænkning	
			midlertidig	permanent
462	Husum			x
2283	Husum			x
2030	Vanløse			x
7a	Vanløse			x

Grundejerforeningen Valby Nye Villakvarter K2.15



Indledning

Grundejerforeningen Valby Nye Villakvarter og HOFOR har indgået en aftale om etablering af et klimavejsprojekt på foreningens område. Projektet gennemføres som led i implementeringen af grønne veje i Københavns Kommune i overensstemmelse med skybrudskonkretiseringen for København Vest.

Status

Projektområdet er forsynet af HOFOR, og er beliggende i kloakopland 324 og 327, der begge er fælleskloakeret. Spildevand og regnvand ledes til Renseanlæg Damhusåen.

Plan

Projektområdet skal fortsat være forsynet af HOFOR. Projektområdet skal delvist separatkloakeres, idet overfladevand fra grundejerforeningens veje skal håndteres separat i vejbede udstyret med rensning og vækstmedier.

Projektbeskrivelse

Grundejerforeningen Valby Nye Villakvarter og HOFOR har aftalt, at HOFOR etablerer et klimavejsprojekt indenfor foreningens område. Foreningen og HOFOR har i samarbejde udviklet et projekt, der består af vejbede, som har til formål at nedsive/opmagasinere overfladevand fra foreningens veje og fortove. Vejbedene udstyres med rensning og vækstmedier.

Økonomi og tidsplan

	Anlægsudgifter	Anlægsperiode	Anlæg bemærkninger
HOFOR	9.8 mio. kr.	2020	Investeringsramme K2

Miljøforhold

Ved afkobling af vejvand mindskes belastningen på fælleskloakken, og projektet medvirker derved til at mindske aflastninger af urensset spildevand til vandområder og til mindskelse af belastningen på renseanlægget. Spildevand ledes fortsat til fælleskloakken, mens regnvand tilsigtes nedsevet. Ved spidsbelastning kan regnvand fra vejbede gå i overløb og ledes videre til fælleskloakken.

Berørte matrikler

Matrikel nr	Ejerlav	Arealanvendelse	Rådighedsindskrænkning	
			midlertidig	permanent
112	Vigerslev			x
1199	Valby			x

Ny Ryvang Villakvarters Vejlav K2.16



Indledning

Ny Ryvang Villakvarters Vejlav og HOFOR har indgået en aftale om etablering af et klimavejsprojekt på foreningens område. Projektet gennemføres som led i implementeringen af grønne veje i Københavns Kommune i overensstemmelse med skybrudskonkretiseringen for Bispebjerg, Ryparken og Dyssegård.

Status

Projektområdet er forsynet af HOFOR, og er beliggende i kloakpland 435, der er fælleskloakeret. Spildevand og regnvand ledes til Renseanlæg Lynetten via Pumpestation Strandvænget.

Plan

Projektområdet skal fortsat være forsynet af HOFOR. Projektområdet skal delvist separatkloakeres, idet overfladevand fra foreningens veje skal håndteres separat i vejbede udstyret med rensning og vækstmedier.

Projektbeskrivelse

Ny Ryvang Villakvarters Vejlav og HOFOR har aftalt, at HOFOR etablerer et klimavejsprojekt indenfor foreningens område. Foreningen og HOFOR har i samarbejde udviklet et projekt, der består af vejbede, som har til formål at nedsive/opmagasinere overfladevand fra foreningens veje og fortove. Vejbedene udstyres med rensning og vækstmedier.

Økonomi og tidsplan

	Anlægsudgifter	Anlægsperiode	Anlæg bemærkninger
HOFOR	12.4 mio. kr.	2020	Investeringsramme K2

Miljøforhold

Ved afkobling af vejvand mindskes belastningen på fælleskloakken, og projektet medvirker derved til at mindske aflastninger af urensset spildevand til vandområder og til mindskelse af belastningen på renseanlægget. Spildevand ledes fortsat til fælleskloakken, mens regnvand tilsigtes nedsevet. Ved spidsbelastning kan regnvand fra vejbede gå i overløb og ledes videre til fælleskloakken.

Berørte matrikler

Matrikel nr.	Ejerlav	Arealanvendelse	Rådighedsindskrænkning	
			midlertidig	permanent
380	Emdrup			X
382	Emdrup			X
397	Emdrup			X
525	Emdrup			X
527	Emdrup			X
551	Emdrup			X
608	Emdrup			X
609	Emdrup			X
610	Emdrup			X
611	Emdrup			X
612	Emdrup			X
613	Emdrup			X
614	Emdrup			X
615	Emdrup			X
616	Emdrup			X
617	Emdrup			X
619	Emdrup			X
620	Emdrup			X

621	Emdrup			X
622	Emdrup			X
623	Emdrup			X
624	Emdrup			X
625	Emdrup			X
626	Emdrup			X
627	Emdrup			X
628	Emdrup			X
629	Emdrup			X
630	Emdrup			X
631	Emdrup			X
632	Emdrup			X
633	Emdrup			X
634	Emdrup			X
635	Emdrup			X
636	Emdrup			X
1034	Emdrup			X

Toftevang Vejlav K2.17



Indledning

Toftevang Vejlav og HOFOR har indgået en aftale om etablering af et klimavejsprojekt på vejlavets område.

Projektet gennemføres som led i implementeringen af grønne veje i Københavns Kommune i overensstemmelse med skybrudskonkretiseringen for København Vest.

Status

Oplandet er i dag fælleskloakeret, og overfladevand ledes til fælleskloakken.

Plan

Oplandet skal delvist separatkloakeres. Spildevandet skal fortsat ledes til fælleskloakken, mens afledning af vejvand skal ske i vejbede.

Projektbeskrivelse

Toftevang Vejlav og HOFOR har aftalt, at HOFOR etablerer et klimavejsprojekt indenfor foreningens område. Foreningen og HOFOR har i samarbejde udviklet et projekt, der består af vejbede, som har til formål at nedsive/opmagasinere overfladevand fra foreningens veje og fortove. Vejbedene udstyres med rensning og vækstmedier.

Økonomi og tidsplan

	Anlægsudgifter	Anlægsperiode	Anlæg bemærkninger
HOFOR	5.8 mio. kr.	2020	Investeringsramme K2

Miljøforhold

Ved afkobling af vejvand mindskes belastningen på fælleskloakken, og projektet medvirker derved til at mindske aflastninger af urensset spildevand til vandområder og til mindskelse af belastningen på renseanlægget. Spildevand ledes fortsat til fælleskloakken, mens regnvand tilsigtes nedsevet. Ved spidsbelastning kan regnvand fra vejbede gå i overløb og ledes videre til fælleskloakken.

Berørte matrikler

Matrikel nr	Ejerlav	Arealanvendelse	Rådighedsindskrækning	
			midlertidig	permanent
2920	Husum			X

Københavns Kommune
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Udvikling

Njalsgade 13
2300 København S

Telefon: 3366 3366
Email: byensudvikling@kk.dk
www.kk.dk